



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 19/2026/SEOP - DEPTEC

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 480 (0020665448)** e ao **Despacho 948 (0020668975)** contido no Processo SEI nº 4016.011962.00124/2025-54, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

OBJETO:

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 037/2026 - COMPRASGOV N.º 90037/2026 - SEOP**
- **Contratação de Empresa de engenharia para execução dos serviços de Construção de um Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar, localizado no município de Cruzeiro do Sul/AC.**
- **Município: Cruzeiro do Sul/AC**

PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica 037/2026 - SEOP (0020244382)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

OCORRÊNCIAS:

1. Licitante: F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA

A Empresa F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens em **VERDE**, a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 05 (cinco) podemos destacar - 4.1.6, 4.2.7, 4.5.1.4, 4.5.4.3 e 15.3 - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item 10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária - F C O ROSAS (0020665428), demonstrado na tabela 01 abaixo:

Item	Descrição	Preço Unitário Licitado (R\$)	Preço Unitário Licitante (R\$)	Desconto Aplicado (%)

4.1.6, 4.2.7, 4.5.1.4, 4.5.4.3	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	1.068,68	721,86	32,45
15.3	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	228,40	166,14	27,25

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esse item inexecutável.

Não ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo, mantendo o valor proposto de **R\$ 322.000,00 (trezentos e vinte e dois mil reais)**, sem alterar sua classificação.

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, as fls. 74, encontra-se sem desoneração no arquivo Planilha Orçamentária - F C O ROSAS (0020665428). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 71 no arquivo Planilha Orçamentária - F C O ROSAS (0020665428). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 20,81% e 13,51% respectivamente, as fls. 72 e 73 no arquivo Planilha Orçamentária - F C O ROSAS (0020665428) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

CLASSIFICAÇÃO:

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 02 abaixo:

Colocação	Empresa	Valor da Proposta	Diferença
1	F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA	R\$ 322.000,00	R\$ 107.710,45 (-25,07%)

Tabela 02 - Classificação Final da Empresa Licitante.

OBSERVAÇÃO:

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital Concorrência Eletrônica 037/2026 - SEOP (0020244382), e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, a Lei 14.133/21 estabeleceu regras para essa avaliação. No Edital, esse tema é tratado no item 9.8 da seguinte forma:

"9.8 Considera-se indícios de inexecutabilidade da proposta:

9.8.1 em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"

Portanto, considerando o desconto ofertado e em observância ao que rege o instrumento convocatório o qual prevê a necessidade de comprovação de exequibilidade devido percentuais previstos no item 9.8.1, sugere-se que as licitantes classificadas provisoriamente apresentem declaração de exequibilidade da sua proposta para continuidade do certame, como previsto no item 9.9 do Edital, de acordo com a tabela 03 abaixo:

Empresa	Situação
F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA	Inexecutável - A empresa apresentou declaração de exequibilidade através do documento Proposta de Preços - F C O ROSAS (0020618977)

Tabela 03 - Licitantes apresentou declaração de exequibilidade.

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)

§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."

No Edital, temos o item 20.1 que diz:

"20.1 No caso em que a proposta apresente valor inferior a 85% do valor orçado pela Administração, em atendimento ao dispositivo § 5º do do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, deve ser exigida garantia adicional de propostas em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação, no ato da contratação."

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 04 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	VALOR (R\$)
Valor 85% orçado	365.253,88
Valor Licitante	322.000,00
Valor da Garantia	43.253,88

Tabela 04 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 05 abaixo:

Licitante	Valor da Garantia Adicional (R\$)
F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA	43.253,88

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional.

PARECER TÉCNICO

Portanto sugerimos a **CLASSIFICAÇÃO** da empresa **F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA** por apresentar menores preços unitários e totais comparado aos orçados pela LICITANTE e atender às exigências do edital e demais leis pertinentes.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise _Proposta_Conc_Elet_0372026_REV00 (0020677784)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 06 de maio de 2026.

Vinicius de Morais Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4





Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 06/05/2026, às 11:11, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0020674623** e o código CRC **C9FFFC4**.

Referência: Processo nº 4016.011962.00124/2025-54

SEI nº 0020674623



Obra
Instrução do Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Acre

B.D.I.
20,81%

B.D.I. DIF.:
13,51%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,25%
Mensalista: 70,11%



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 037/2026 - COMPASGOV N.º 90037/2026 - SEOP

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA					
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA	
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					36.303,00	8,45 %						
1.1	003	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	%	100	300,50	363,03	36.303,00	8,45 %	294,33	355,59	35.559,00	-2,04%	-744,00	
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.795,59	0,65 %						
2.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	74,2	5,19	6,27	465,23	0,11 %	4,62	5,59	414,77	-10,84%	-50,46	
2.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	695,63	2,78	3,35	2.330,36	0,54 %	1,90	2,30	1.599,94	-31,34%	-730,42	
3			CANTEIRO DE OBRAS					42.535,36	9,90 %						
3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	465,25	562,06	3.372,36	0,78 %	315,89	381,63	2.289,78	-32,10%	-1.082,58	
3.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	42,86	66,62	80,48	3.449,37	0,80 %	54,64	66,02	2.829,61	-17,96%	-619,76	
3.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	20	85,68	103,51	2.070,20	0,48 %	65,77	79,46	1.589,20	-23,23%	-481,00	
3.4	CANT1	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA.	m²	9	862,68	1.042,20	9.379,80	2,18 %	650,14	785,44	7.068,96	-24,63%	-2.310,84	
3.5	CANT2	Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E	m²	9	725,02	875,89	7.883,01	1,83 %	489,48	591,35	5.322,15	-32,48%	-2.560,86	
3.6	CANT3	Próprio	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO.	m²	6	1.016,83	1.228,43	7.370,58	1,72 %	663,68	801,80	4.810,80	-34,72%	-2.559,78	
3.7	CANT4	Próprio	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 L) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	UN	1	7.458,03	9.010,04	9.010,04	2,10 %	5.445,20	6.578,35	6.578,35	-26,98%	-2.431,69	
4			ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO					127.795,44	29,74 %						
4.1			FUNDAÇÕES					13.194,67	3,07 %						
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	4,2	96,36	116,41	488,92	0,11 %	85,94	103,83	436,08	-10,80%	-52,84	
4.1.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,72	17,71	21,39	1.298,80	0,30 %	12,81	15,48	939,94	-27,62%	-358,86	
4.1.3	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	88,88	15,85	19,14	1.701,16	0,40 %	11,29	13,65	1.213,21	-28,68%	-487,95	
4.1.4	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	63,03	13,47	16,27	1.025,49	0,24 %	9,52	11,51	725,47	-29,25%	-300,02	
4.1.5	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	23,98	140,34	169,54	4.065,56	0,95 %	121,96	147,35	3.533,45	-13,08%	-532,11	
4.1.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	4,1	884,60	1.068,68	4.381,58	1,02 %	597,51	721,86	2.959,62	-32,45%	-1.421,96	
4.1.7	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO	m³	4,1	47,08	56,87	233,16	0,05 %	42,28	51,09	209,46	-10,16%	-23,70	
4.2			VIGAS					46.239,91	10,76 %						
4.2.1	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	7,15	16,45	19,87	142,07	0,03 %	11,75	14,20	101,53	-28,53%	-40,54	
4.2.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	KG	242,44	15,54	18,77	4.550,59	1,06 %	10,82	13,08	3.171,11	-30,31%	-1.379,48	
4.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	201,19	13,92	16,81	3.382,00	0,79 %	9,54	11,53	2.319,72	-31,40%	-1.062,28	
4.2.4	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	122,1	11,75	14,19	173,25	0,04 %	7,94	9,60	117,21	-32,34%	-56,04	
4.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	178,42	17,27	20,86	3.721,84	0,87 %	12,79	15,46	2.758,37	-25,88%	-963,47	
4.2.6	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	134,6	155,38	187,71	25.265,76	5,88 %	112,20	135,56	18.246,37	-27,78%	-7.019,39	
4.2.7	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	8	884,60	1.068,68	8.549,44	1,99 %	597,51	721,86	5.774,88	-32,45%	-2.774,56	
4.2.8	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO	m³	8	47,08	56,87	454,96	0,11 %	42,28	51,09	408,72	-10,16%	-46,24	
4.3			PILARES					31.699,35	7,38 %						
4.3.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	288,09	13,92	16,81	4.842,79	1,13 %	9,54	11,53	3.321,67	-31,40%	-1.521,12	
4.3.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	80,74	11,75	14,19	1.145,70	0,27 %	7,94	9,60	775,10	-32,34%	-370,60	
4.3.3	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM.	KG	186,78	11,39	13,76	2.570,09	0,60 %	7,64	9,24	1.725,84	-32,84%	-844,25	
4.3.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	120,23	17,27	20,86	2.507,99	0,58 %	12,79	15,46	1.858,75	-25,88%	-649,24	
4.3.5	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m²	79,9	118,95	143,70	11.481,63	2,67 %	86,30	104,27	8.331,17	-27,43%	-3.150,46	
4.3.6	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	3,9	1.942,27	2.346,45	9.151,15	2,13 %	1.282,65	1.549,58	6.043,36	-33,96%	-3.107,79	
4.4			ESCADAS					7.016,41	1,63 %						
4.4.1	95944	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	7,04	24,17	29,19	205,49	0,05 %	18,82	22,74	160,08	-22,09%	-45,41	
4.4.2	95946	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	26,4	15,85	19,14	505,29	0,12 %	11,31	13,67	360,88	-28,57%	-144,41	
4.4.3	101996	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANÇE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA.	m²	11,2	213,75	258,23	2.892,17	0,67 %	150,49	181,81	2.036,27	-29,59%	-855,90	
4.4.4	103686	SINAPI	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	1,4	2.018,21	2.438,19	3.413,46	0,79 %	1.352,53	1.634,00	2.287,60	-32,98%	-1.125,86	
4.5			RESERVATÓRIO					29.645,10	6,90 %						
4.5.1			VIGAS					8.913,00	2,07 %						
4.5.1.1	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	KG	17,27	15,54	18,77	324,15	0,08 %	10,82	13,08	225,89	-30,31%	-98,26	
4.5.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	88,11	13,92	16,81	1.481,12	0,34 %	9,54	11,53	1.015,90	-31,40%	-465,22	



Obra
Instrução do Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Acre

B.D.I.
20,81%

B.D.I. DIF.:
13,51%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,25%
Mensalista: 70,11%



ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 037/2026 - COMPASGOV N.º 90037/2026 - SEOP

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA					
										VALORES PROPOSTOS		DESCONTO			
											S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
4.5.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	31,24	17,27	20,86	651,66	0,15	12,79	15,46	482,97	-25,88%	-168,69	
4.5.1.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	1,6	884,60	1.068,68	1.709,88	0,40	597,51	721,86	1.154,97	-32,45%	-554,91	
4.5.1.5	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO	m³	1,6	47,08	56,87	90,99	0,02	42,28	51,09	81,74	-10,16%	-9,25	
4.5.1.6	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_ 09/2020	m²	24,8	155,38	187,71	4.655,20	1,08	112,20	135,56	3.361,88	-27,78%	-1.293,32	
4.5.2			PILARES					14.031,97	3,27%						
4.5.2.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	109,01	13,92	16,81	1.832,45	0,43	9,54	11,53	1.256,88	-31,40%	-575,57	
4.5.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	48,73	17,27	20,86	1.016,50	0,24	12,79	15,46	753,36	-25,88%	-263,14	
4.5.2.3	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022_PS	m³	2,5	1.942,27	2.346,45	5.866,12	1,37	1.282,65	1.549,58	3.873,95	-33,96%	-1.992,17	
4.5.2.4	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA.	m²	37	118,95	143,70	5.316,90	1,24	86,30	104,27	3.857,99	-27,43%	-1.458,91	
4.5.3			LAJES					3.960,84	0,92%						
4.5.3.1	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM.	KG	25,08	15,84	19,13	479,78	0,11	11,17	13,50	338,58	-29,43%	-141,20	
4.5.3.2	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	1,2	1.943,36	2.347,77	2.817,32	0,66	1.283,94	1.551,13	1.861,35	-33,93%	-955,97	
4.5.3.3	92271	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_ 09/2020	m²	6,1	90,07	108,81	663,74	0,15	59,09	71,39	435,47	-34,39%	-228,27	
4.5.4			FUNDAÇÕES					2.739,29	0,64%						
4.5.4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_ 09/2024	m³	1,1	96,36	116,41	128,05	0,03	85,94	103,83	114,21	-10,80%	-13,84	
4.5.4.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	34,87	17,71	21,39	745,86	0,17	12,81	15,48	539,78	-27,62%	-206,08	
4.5.4.3	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	1,1	884,60	1.068,68	1.175,54	0,27	597,51	721,86	794,04	-32,45%	-381,50	
4.5.4.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO	m³	1,1	47,08	56,87	62,55	0,01	42,28	51,09	56,19	-10,16%	-6,36	
4.5.4.5	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	m²	3,7	140,34	169,54	627,29	0,15	121,96	147,35	545,19	-13,08%	-82,09	
5			PAREDES/PAINÉIS					50.845,68	11,83%			39.990,37			
5.1	ALVEN1	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA E	m²	241,71	120,20	145,21	35.098,70	8,17	97,05	117,25	28.340,49	-19,25%	-6.758,21	
5.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM	m²	241,71	10,47	12,64	3.055,21	0,71	8,83	10,67	2.579,04	-15,58%	-476,17	
5.3	87368	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL.	m³	9,67	1.086,41	1.312,49	12.691,77	2,95	776,45	938,04	9.070,84	-28,52%	-3.620,93	
6			COBERTURA					15.945,84	3,71%			11.187,26			
6.1	92616	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	4	1.828,96	2.209,56	8.838,24	2,06	1.302,29	1.573,30	6.293,20	-28,79%	-2.545,04	
6.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	m²	54,24	47,92	57,89	3.139,95	0,73	33,75	40,78	2.211,90	-29,55%	-928,05	
6.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	m²	54,24	60,55	73,15	3.967,65	0,92	40,93	49,45	2.682,16	-32,39%	-1.285,49	
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					9.011,48	2,10%			6.812,43			
7.1	ELE1	Próprio	CAIXA ELÉTRICA 4"x2" AUTOTRABANCA PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	13	33,19	40,09	521,17	0,12	25,12	30,35	394,55	-24,29%	-126,62	
7.2	ELE2	Próprio	CAIXA ELÉTRICA 4"x4" AUTOTRABANCA PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	10	35,14	42,45	424,50	0,10	26,40	31,90	319,00	-24,85%	-105,50	
7.3	91885	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12	14,34	17,32	207,84	0,05	12,62	15,25	183,00	-11,95%	-24,84	
7.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	362,1	5,09	6,14	2.223,29	0,52	3,75	4,54	1.643,93	-26,05%	-579,36	
7.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	7,8	7,90	9,54	74,41	0,02	5,74	6,94	54,13	-27,25%	-20,28	
7.6	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	7	44,58	53,85	376,95	0,09	35,77	43,22	302,54	-19,74%	-74,41	
7.7	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1	71,93	86,89	86,89	0,02	57,47	69,44	69,44	-20,08%	-17,45	
7.8	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	5	59,95	72,42	362,10	0,08	47,38	57,25	286,25	-20,94%	-75,85	
7.9	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	14,82	17,90	35,80	0,01	10,64	12,86	25,72	-28,15%	-10,08	
7.10	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	M	34,4	13,23	15,98	549,71	0,13	10,64	12,86	442,38	-19,52%	-107,33	
7.11	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	M	69	19,09	23,06	1.591,14	0,37	14,69	17,75	1.224,75	-23,02%	-366,39	
7.12	ELE3	Próprio	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA	UN	10	165,97	200,50	2.005,00	0,47	120,24	145,27	1.452,70	-27,54%	-552,30	
7.13	ELE4	Próprio	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	114,37	138,17	552,68	0,13	85,67	103,51	414,04	-25,08%	-138,64	
8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					4.813,44	1,12%			3.323,32			
8.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	104,76	126,56	253,12	0,06	73,06	88,27	176,54	-30,25%	-76,58	
8.2	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	78,68	95,05	570,30	0,13	53,01	64,05	384,30	-32,61%	-186,00	



Obra
Instrução do Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Acre

B.D.I.
20,81%

B.D.I. DIF.:
13,51%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,25%
Mensalista: 70,11%



ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 037/2026 - COMPASGOV N.º 90037/2026 - SEOP

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA				
										VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
8.3	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E	UN	1	76,35	92,23	92,23	0,02%	53,78	64,98	64,98	-29,54%	-27,25
8.4	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	44,13	53,31	53,31	0,01%	31,04	37,51	37,51	-29,63%	-15,80
8.5	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7	67,61	81,67	571,69	0,13%	47,47	57,36	401,52	-29,76%	-170,17
8.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	9	9,79	11,82	106,38	0,02%	8,38	10,13	91,17	-14,29%	-15,21
8.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	7	9,38	11,33	79,31	0,02%	7,37	8,91	62,37	-21,35%	-16,94
8.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	1	16,26	19,64	19,64	0,00%	12,47	15,07	15,07	-23,26%	-4,57
8.9	96836	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 32 X 25 MM, CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 02/2023	UN	2	34,88	42,13	84,26	0,02%	24,91	30,10	60,20	-28,55%	-24,06
8.10	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	1	41,55	50,19	50,19	0,01%	28,40	34,32	34,32	-31,61%	-15,87
8.11	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	64,48	77,89	155,78	0,04%	45,42	54,88	109,76	-29,54%	-46,02
8.12	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	31,8	6,22	7,51	238,81	0,06%	4,32	5,23	166,31	-30,35%	-72,50
8.13	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	46,3	12,36	14,93	691,25	0,16%	8,41	10,17	470,87	-31,88%	-220,38
8.14	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	4	20,95	25,30	101,20	0,02%	14,20	17,16	68,64	-32,17%	-32,56
8.15	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	4	8,58	10,36	41,44	0,01%	6,98	8,44	33,76	-18,53%	-7,68
8.16	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	2	13,48	16,28	32,56	0,01%	10,49	12,68	25,36	-22,11%	-7,20
8.17	94691	SINAPI	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	15,27	18,44	36,88	0,01%	11,32	13,68	27,36	-25,81%	-9,52
8.18	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2021	UN	1	1.234,98	1.491,97	1.491,97	0,35%	812,18	981,20	981,20	-34,23%	-510,77
9			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					37.186,54	8,65%			26.177,58		
9.1	89855	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	4	130,07	157,13	628,52	0,15%	90,37	109,18	436,72	-30,51%	-191,80
9.2	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	1	18,64	22,51	22,51	0,01%	14,20	17,16	17,16	-23,76%	-5,35
9.3	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	3	37,50	45,30	135,90	0,03%	28,59	34,55	103,65	-23,73%	-32,25
9.4	89854	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	6	124,28	150,14	900,84	0,21%	86,58	104,60	627,60	-30,33%	-273,24
9.5	104176	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UN	3	285,88	345,37	1.036,11	0,24%	192,14	232,13	696,39	-32,78%	-339,72
9.6	104174	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UN	1	215,76	260,65	260,65	0,06%	145,82	176,17	176,17	-32,41%	-84,48
9.7	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	2	19,91	24,05	48,10	0,01%	14,88	17,98	35,96	-25,23%	-12,14
9.8	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	1	10,45	12,62	12,62	0,00%	8,15	9,85	9,85	-21,94%	-2,77
9.9	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	1	22,64	27,35	27,35	0,01%	15,56	18,81	18,81	-31,22%	-8,54
9.10	90701	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E	M	32,9	76,47	92,38	3.039,30	0,71%	51,16	61,81	2.033,54	-33,09%	-1.005,76
9.11	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	8,5	30,57	36,93	313,90	0,07%	24,63	29,76	252,96	-19,41%	-60,94
9.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	7	42,58	51,44	360,08	0,08%	34,33	41,48	290,36	-19,36%	-69,72
9.13	104172	SINAPI	TÉ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UN	1	307,02	370,91	370,91	0,09%	203,44	245,78	245,78	-33,73%	-125,13
9.14	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	3	77,76	93,94	281,82	0,07%	57,04	68,92	206,76	-26,63%	-75,06
9.15	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	3	77,76	93,94	281,82	0,07%	57,04	68,92	206,76	-26,63%	-75,06
9.16	98060	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	1	7.845,23	9.477,82	9.477,82	2,21%	5.344,62	6.456,84	6.456,84	-31,87%	-3.020,98
9.17	98084	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,2 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 6272 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	1	9.422,09	11.382,82	11.382,82	2,65%	7.079,19	8.552,38	8.552,38	-24,86%	-2.830,44
9.18	98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	1	7.123,15	8.605,47	8.605,47	2,00%	4.809,11	5.809,89	5.809,89	-32,48%	-2.795,58
10			REVESTIMENTO DE PAREDES					1.323,32	0,31%			986,44		
10.1	REV1	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A MEIA	m²	11,06	99,04	119,65	1.323,32	0,31%	73,82	89,19	986,44	-25,45%	-336,88
11			PISOS					18.139,54	4,22%			13.273,27		



Obra
Instrução do Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Acre

B.D.I.
20,81%

B.D.I. DIF.:
13,51%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,25%
Mensalista: 70,11%



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 037/2026 - COMPRASGOV N.º 90037/2026 - SEOP

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA				
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
11.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF. 08/2023	m³	62,98	84,04	101,52	6.393,72	1,49 %	61,59	74,41	4.686,34	-26,70%	-1.707,38
11.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 01/2024	m²	62,98	58,93	71,19	4.483,54	1,04 %	42,58	51,45	3.240,32	-27,72%	-1.243,22
11.3	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020	m²	89,98	66,81	80,71	7.262,28	1,69 %	49,18	59,42	5.346,61	-26,37%	-1.915,67
12			ESQUADRIAS					15.821,85	3,68 %			10.497,77		-5.324,08
12.1	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF. 12/2019	m²	10,18	738,96	892,73	9.087,99	2,11 %	489,36	591,20	6.018,41	-33,77%	-3.069,58
12.2	ESQ1	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BRISE DE ALUMÍNIO B57, COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, ACABAMENTO LISO, FIXADO EM PORTA-	m²	11,36	490,67	592,77	6.733,86	1,57 %	326,38	394,31	4.479,36	-33,48%	-2.254,50
13			PINTURA					36.865,09	8,58 %			30.335,49		-6.529,60
13.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL.	m²	520,11	20,33	24,56	12.773,90	2,97 %	16,97	20,51	10.667,45	-16,49%	-2.106,45
13.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²	520,11	4,75	5,73	2.980,23	0,69 %	3,77	4,56	2.371,70	-20,41%	-608,53
13.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO, AF. 04/2023	m²	520,11	14,86	17,95	9.335,97	2,17 %	11,38	13,76	7.156,71	-23,34%	-2.179,26
13.4	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	m²	190,38	26,85	32,43	6.174,02	1,44 %	23,15	27,97	5.324,92	-13,75%	-849,10
13.5	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02	m²	190,38	24,36	29,42	5.600,97	1,30 %	20,93	25,29	4.814,71	-14,03%	-786,26
14			COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO					399,19	0,09 %			275,98		-123,21
14.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE FOS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020 PE	UN	1	263,88	318,79	318,79	0,07 %	179,37	216,70	216,70	-32,02%	-102,09
14.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	3	22,19	26,80	80,40	0,02 %	16,35	19,76	59,28	-26,26%	-21,12
15			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					22.810,35	5,31 %			16.533,40		-6.276,95
15.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF. 07/2024	m²	69,85	29,05	35,09	2.451,03	0,57 %	19,97	24,13	1.685,48	-31,23%	-765,55
15.2	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF. 04/2019 PS	M	7	111,52	134,72	943,04	0,22 %	85,65	103,48	724,36	-23,18%	-218,68
15.3	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG	m²	85,01	189,06	228,40	19.416,28	4,52 %	137,52	166,14	14.123,56	-27,25%	-5.292,72
16			TAXAS EMOLUMENTOS					7.118,74	1,66 %			3.977,93		-3.140,81
16.1	00006215	Próprio	TAXA DE ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UN	1	271,47	308,14	308,14	0,07 %	156,55	189,14	189,14	-38,61%	-119,00
16.2	00006231	Próprio	PCMSO-PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL	UN	1	1.800,00	2.043,18	2.043,18	0,48 %	1.045,38	1.262,93	1.262,93	-38,18%	-780,25
16.3	00006232	Próprio	LTCAT-LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES DO AMBIENTE DE TRABALHO	UN	1	2.200,00	2.497,22	2.497,22	0,58 %	1.045,38	1.262,93	1.262,93	-49,42%	-1.234,29
16.4	00006233	Próprio	PGR-PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCO PARA ATÉ 10 EMPREGADOS	UN	1	2.000,00	2.270,20	2.270,20	0,53 %	1.045,38	1.262,93	1.262,93	-44,36%	-1.007,27
Total sem BDI											356.100,68			
Total do BDI											73.609,77			
Total Geral											429.710,45			
									20,81%		322.000,00			
												-25,07%	-107.710,45	

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE			
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS
1	F C O ROSAS & M N PINHEIRO LTDA	322.000,00	75% orçado pela Administração
	Valor do Desconto:	-25,07%	
	Valor da Garantia Adicional		85% orçado pela Administração
	Valor 85% orçado:	365.253,88	
	Valor Licitante:	322.000,00	Inexequível
	Valor da Garantia:	43.253,88	Precisa de Garantia Adicional
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>		429.710,45	A proposta terá que apresentar declaração para atender às condições de exequibilidade previstas no edital

VINICIUS DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4